

Nyhedsbrev fra Bestyrelsen

Nyt om Asfalt i Villabyen

18. september 2025 havde vi en fantastisk fejring af afslutningen på vores asfalt arbejde i Herstedøster Villaby. Bestyrelsen takker for det store flotte fremmøde og de gode dialoger. Vi er meget taknemmelige for jeres opbakning.



Vi har lidt udeståender i forhold til vores asfalt projekt:

- Vi har nu haft den afsluttende rundring sammen med PEAB, hvor vi har set på fejl og mangler. Vi har aftalt med asfaltfirmaet at lunke, små fejl og tilretninger på de enkelte stikveje bliver rettet til foråret. Der er blevet for koldt og vådt til, at det bliver udbedret i løbet af vinteren.
- På enkelte af vores stikveje bliver der skiftet ringe rundt om træerne ud i løbet af disse uger, og der bliver ligeledes rettet med asfalt til foråret rundt om dem. Samt der hvor der i dag ikke er træer skal vi have plantet nye
- Chaussesten ved indkørslerne til stikvejene – her venter vi til foråret med at se hvor mange sten der ligger løse, og enkelte indkørsler skal de rettes.
- Vi har flere skilte rundt omkring i Villabyen som godt kunne kræve en udskiftning – dette venter vi med til at vi sikrer at vi har økonomien hertil.

Sidst men ikke mindst i forhold til vores nye flotte asfalt så har vi brug for jeres hjælp

- Modtager I varer eller andre tunge ting som kræver, at der sættes 'fodder' i asfalten, må I gerne hjælpe med at sørge for at der sættes støtte under i form af en træplade eller lign. Asfalten er stadig så blød, at det kan give fordybninger.
- Har I bestilt, at der skal graves ud for jeres matrikel, skal I sørge for at grundejerforeningen kontaktes samt det fremgår nu på Villabyens hjemmeside, hvilken type asfalt, der skal genetableres med.

Vi har allerede nu oplevet at vores nye asfalt er meget glat, da det øverste lag endnu ikke er slidt af. Dette gør at vi har sikret at der bliver saltet meget mere og langt tidligere end tidligere år. Vi beklager, at I havde et par dage hvor det gav udfordringer. Vi håber, derfor at vi kommer godt igennem vinteren med at der nu sørges for hurtigere og mere salt.

Vi har holdt budgettet og er lige i øjeblikket ved at have overblik over den endelige omkostning, og har et lille overskud tilbage, derfor kommer vi ikke til at kræve ekstra op hos jer.

Ændring i bestyrelsen

Først og fremmest et stort tillykke til vores nuværende formand Lars Gravgaard Hansen, som er blevet Borgmester i Albertslund Kommune. Dette betyder også at vi i bestyrelsen har ændret lidt i rollerne. Lars stopper som formand for grundejerforeningen med udgangen af 2025 og at Marianne Burchall fra 1. januar 2026 bliver den nye formand. Lars fortsætter indtil generalforsamlingen som næstformand. En kæmpe stor tak til Lars for et flot stykke arbejde som formand herunder den store indsats i forbindelse med asfaltprojektet.

Temamøde STOP TYVEN – 14. januar 2026 kl. 19 til 21

Bestyrelsen sætter fokus på forebyggelse af indbrud og indbyder derfor til temamøde om STOP TYVEN. Vi får besøg af lokalpolitiet i Albertslund som kommer og giver os gode råd og vejledning til, hvad vi selv kan gøre.

Formål er, at vi ønsker at sætte fokus på den forebyggende indsats med følgende emner

- Forebyggelse af indbrud – hvad kan vi selv gøre
- Kendskab til hvordan og til hvem man giver besked om observationer med mystiske personer
- Kendskab til regler og retningslinjer for deling af billeder og videoer
- Samarbejde i Villabyen om forebyggelse ved Nabohjælp, herunder om muligheden for frivillige ambassadører til Nabohjælp

Temamødet holdes på Herstedøster Skole i Musisk rum Nord (Der hvor vi plejer at holde vores generalforsamling).

Vi vil gerne sikre, at der er stole nok, så I må meget gerne tilmelde jer via mail til hoevformand@gmail.com og der er naturligvis stadig plads selv om man ikke lige husker at tilmelde sig.



Reserver den 11. marts 2026 kl. 19.00 til generalforsamlingen

Nyhedsbreve fra bestyrelsen

Vi anbefaler stadig, at du bliver tilmeldt de digitale nyhedsbreve, dermed kan vi langt hurtigt komme ud med de nyeste informationer. Skriv til hoevkasserer@gmail.com for at blive tilmeldt. (de fysiske nyhedsbreve tager længere tid inden de kommer ud).

Glædelig Jul og Godt Nytår til jer alle

På vegne af bestyrelsen