

13. marts 2019

Generalforsamling Grundejerforeningen Herstedøster Villaby, Herstedøsterskole.

Referent: Lars Gravgaard Hansen

Jens Østerkryger blev valgt som dirigent og kunne efterfølgende konstatere at generalforsamlingen var lovlig indvarslet. Der var 53 parceller og 3 fuldmagter repræsenteret på generalforsamlingen.

Formanden fremlagde beretningen og gennemgik årets virke med fokus på følgende punkter:

- Fornyelse af asfalt. Der var indhentet et tilbud og umiddelbart ser det ud til at vi har penge nok i vejfonden.
- Gartnerens arbejde blev gennemgået
- Udskiftning af skilte afventer kommunens udmeldelse af skilte design.
- Hjertestarter i området
- Glatførebekæmpelsen er alles ud for ens parcel og specielt skal man huske fortov ud mod stamvejene
- Affaldsordningen, specielt storskrald. Husk at melde til Vestforbrændingen når man har affald der skal hentes. Storskrald og have affald skal placeres ud for egen parcel.

Beretningen blev drøftet og der blev stillet spørgsmål til skiltningen, om det var smart at vente, da kommunen kan være meget længe om at vedtage sådanne ting, se eksemplevis på udskiftningen af lyset, det blev besluttet i 2008 og er endnu ikke skiftet.

Haveaffald, hvor er det nødvendigt at skulle rykke for afhentning? Bestyrelsen lovede at kontakte kommunen for at få forbedret forholdene.

Der blev efterspurgt en velkomstfolder til nye parceller. Bestyrelsen vil udarbejde en som så vil blive sendt ud til nye beboer i området.

Hvem betaler for lamperne ned til kolonihaverne? Bestyrelsen vil undersøge og vende tilbage med svaret.

Hjertestarter. Trygfonden afslog vores ansøgning om opsætning af hjeretstarter og der var enighed om, at der skulle søges igen. Der var flere hjerteløbere tilstede på generalforsamlingen, eftersigende var mangel på hjerteløbere grunden til afslaget fra trygfonden.

Herefter blev beretningen godkendt.

Kasserer gennemgik regnskabet som var sendt ud sammen med indkaldelsen. Kasserer oplyste at der var 82 parceller der ikke var tilmeldt betalingservice, så han opfordrede til at det blev gjort. Regnskabet blev godkendt.

Valg af kasserer og et bestyrelsesmedlem. Kasser og et bestyrelsesmedlem var på valg, bestyrelsen foreslog genvalg og der blev genvalg til Jan Runager som kasserer og Lars Gravgaard Hansen som bestyrelsesmedlem.

Valg af 2 bestyrelsessuppleanter. Bestyrelsen foreslog genvalg af Jeannette Gronemann og Bente Jepsen. Begge blev genvalgt.

Valg af 2 revisorer. Kaj Nielsen ønskede ikke genvalg så der skulle findes en ny revisor. Bestyrelsen efterlyste kandidater og da der ingen kom, stillede Kaj Nielsen op igen og blev genvalgt sammen med Lei Niemann, som bestyrelsen havde foreslået genvalgt. Niels Erik Nielsen blev valgt som ny Revisor suppleant.

Indkomne forslag. Bestyrelsen havde modtaget 2 forslag som blev drøftet. Forslag 1, var fremsendt af Johannes Lundstrøm og omhandlede flytning af udkørslen på cykelstien ved Plantanhaven og Trippendalsvej. Forslaget blev fremlagt og efter en kort drøftelse foreslog bestyrelsen at se ind i alternative løsninger, hvilket tilfredsstillede Johannes Lundstrøm, så der blev ingen afstemning.

Det andet forslag vedrørte eventuelle omkostninger pålagt grundejerforeningen i forbindelse med installering af nyt lys i området. Omkostningerne kan komme, hvis entreprenører skal fjerne buske/træer når de nye lygtepæle skal sættes. Der hvor lygtepælene er placeret i dag tilhører grunden/stedet grundejerforeningen og er ikke en del af de private haver. Bestyrelsens forslag om at der pålægges 100 kroner i gebyr for opkrævning blev drøftet og der var nogle der mente det var forkert at pålægge dette gebyr. Forslaget blev vedtaget efter afstemning, hvor stemmerne blev afgivet ved håndsoprækning.

Fastsættelse af kontigent for 2019. Bestyrelsen foreslog uændret kontigent og det blev vedtaget.

Afstemning om etablering af nyt lys. Forslaget eller projektet har været til høring og de fleste indsigelser er indarbejdet i projektet, hvilket betød, at det var projekt version 4 som kom til afstemning. Projektet blev godkendt og bestyrelsen vil nu kontakte kommunen så arbejdet kan sættes igang.

Eventuelt. Nina Nielsen foreslog at der et skriv som sendes ud sammen med referatet fra generalforsamlingen, vedrørende overholdelse af reglerne gældende for grundejerforeningen. Bestyrelsen ville udarbejde et kort notat.

Bestyrelsen blev bedt om at finde ud af, om der var kommunale planer for etablering af fibernet i området. Der var i forbindelse med nedgravning af kablerne til lyset, lagt to trækrør ned. Bestyrelsen vil forhøre sig hos kommunen, men havde selv tænkt tanken, at hvis der skulle etableres fibernet, så skulle det ske inden der blev lagt ny asfalt.

Hækken ved transformerstationen bør skæres ned til max. En meters højde. Bestyrelsen ville kontakte gartneren for at få beskåret hækken/planterne på det omtalte sted.

Gartneren skal være mere opmærksom på, hvor han lægger sneen når der skraves sne. I vinterens løb har man oplevet at alt sne blev samlet lige uden for en indkørsel. Bestyrelsen kontakter gartneren om at undgå dette fremover.

Grundejerforeningen skal have ny web-redaktør. Kirsten Aabye meldte sig kandidat.

Herefter afsluttede dirigenten sit hverv og generalforsamlingen sluttede.